|  |
| --- |
| **19.10.2017 г. №7**  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  **ЧУНСКИЙ РАЙОН**  **МУХИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  **ДУМА ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА**  **ВТОРАЯ СЕССИЯ**  **РЕШЕНИЕ**  **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НА**  **ТЕРРИТОРИИ МУХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА 2018 ГОД** |

Руководствуясь п.2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ( с изм. и доп. От 29.07.2017 г.) главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации,

ст.ст.6,35, Устава Мухинского муниципального образования, Дума Мухинского муниципального образования

**Р Е Ш И Л А:**

1. Установить и ввести в действие на территории Мухинского муниципального образования со статусом сельского поселения, земельный налог ( далее-налог), на земли, находящиеся в пределах границ Мухинского муниципального образования с 01 января 2018 года.

2. Налогоплательщиками налога (далее - налогоплательщики) признаются физические лица, обладающие земельными участками признаваемые объектом налогооблажения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного ( бессрочного) пользовании или праве пожизненного наследуемого владения.

3. Объектом налогооблажения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Мухинского муниципального образования.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса РФ и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на дату постановки такого земельного участка на кадастровый учет.

5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

**0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

**1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

6. Установить,что для налогоплательщиков – организаций и налогоплательщиков- физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогооблажения на территории Мухинского муниципального образования, льготы установленные в соответствии со ст.397 Налогового кодекса Российской Федерации действует в полном объеме.

7. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, в сроки предусмотренные частью 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации. Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

8. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы, в срок не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9. Земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями,  -  не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

-  физическими лицами – в сроки, установленные ч. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

10.Налогоплательщики – организации уплачивают авнсовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

11. Решение Думы Мухинского муниципального образования№ 119 от 28.11.2016 года « Об установлении и ведении в действие на территории Мухинского муниципального образования земельного налога на 2017 год», считать утратившим силу.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

13. Опубликовать настоящее решение в газете «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Мухинского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Мухинского муниципального образования С.В.Жилочкину.

Глава Мухинского

муниципального образования С.В.Жилочкина