|  |
| --- |
| **19.10.2017 г. №6**  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  **ЧУНСКИЙ РАЙОН**  **МУХИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  **ДУМА ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА**  **ВТОРАЯ СЕССИЯ**  **РЕШЕНИЕ**  **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НА**  **ТЕРРИТОРИИ МУХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ**  **ЛИЦ НА 2018 ГОД** |

Руководствуясь п.2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ( с изм. и доп. От 29.07.2017 г.) главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации,

ст.ст.6,35, Устава Мухинского муниципального образования, Дума Мухинского муниципального образования

**Р Е Ш И Л А:**

1. Установить и ввести в действие на территории Мухинского муниципального образования налог на имущество физических лиц, исчисляемый исходя из инвентаризационной стоимости объектов налогообложения. Общие принципы, на основании которых определяются налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, налоговой период,налоговые льготы, порядок исчисления и уплаты налога, устанавливаются на основании главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налогоплательщиками налога (далее - налогоплательщики) признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения.

3. Объектами налогообложения признаются следующее виды имущество расположенные на территории Мухинского муниципального образования :

1) жилой дом;

2) квартира, комната;

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здания, строения, сооружения, помещения.

4. Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

5.Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

6. Установить следующие ставки налога на имуществоизложенного в п.п.1-6 п.3 настоящего решения:

**Ставки налога на жилые объекты ( п.п.1,2п.3)**

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная  стоимость объектов налогообложения  умноженная на коэффициент – дефлятор (с учётом  доли налогоплательщика в праве общей  собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента включительно |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно | 0,2 процента включительно |
| Свыше 500 000 рублей | 0,31 процента включительно |

**Ставки налога на нежилые помещения (п.п. 3, 4, 5, 6 п. 3)**

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная  стоимость объектов налогообложения  умноженная на коэффициент – дефлятор (с учётом  доли налогоплательщика в праве общей  собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента включительно |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно | 0,2 процента включительно |
| Свыше 500 000 рублей | 1,5 процента включительно |

7. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента – дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, исчисляется на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, предоставленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта.2013г.

8. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок, установленный п.1ст.409 Налогового кодекса Российской Федерации.

9.Налоговые уведомления об уплате налога направляются налоговым органом, в порядке и в сроки, установленные ч.2 ст.52 Налогового кодекса Российской Федерации.

10.Для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогооблажения на территории Мухинского муницпального образования, льготы по налогу, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме

11. Решение Думы Мухинского муниципального образования№ 118 от 28.11.2016 года « Об установлении и ведении в действие на территории Мухинского муниципального образования налога на имущество физических лиц на 2017 год», считать утратившим силу.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, ноне ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

13. Опубликовать настоящее решение в газете «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Мухинского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Мухинского муниципального образования С.В.Жилочкину.

Глава Мухинского

муниципального образования

С.В.Жилочкина